

**Z Á P I S**  
**R-23-2015**  
**ze zasedání Rady Obce Tuchlovice**  
**konaného dne 11. prosince 2015 na OÚ Tuchlovice, U Staré školy 83, od 14,00 hod.**

Zahájeno: v 14,00 hod.  
Přítomni: Jaroslav Pošta, Iva Pencová, Jan Bejček, Stanislav Fojt  
Omluven: Michal Křížan  
Hosté: Jan Procházka  
Předsedající: Jaroslav Pošta  
Zapisovatel: Iva Pencová

23. zasedání Rady Obce Tuchlovice v roce 2015 zahájil a řídil starosta obce Jaroslav Pošta. Zasedání Rady bylo řádně svoláno. Jsou přítomni čtyři členové rady. Rada obce je usnášeníschopná.

Ověření zázpisu tohoto zasedání byli pověřeni tito členové rady:

**Stanislav Fojt, Jan Bejček**

Návrh programu jednání Rady č. 23/ 2015 konané dne 11. 12. 2015

1. Kontrola usnesení z předchozí rady
2. Žádost o posouzení možnosti upuštění od požadavku ÚP Tuchlovice na pořízení územní studie pro zastavitelnou plochu č. 29 v k.ú. Srby u Tuchlovic.
3. Rozhodnutí o nejvýhodnější nabídce na pořízení komunální techniky
4. Změna v nabídce druhu kartáče od Agromak Jeneč
5. Rozhodnutí o dodatku ke smlouvám na svoz komunálního a separovaného odpadu
6. Termín slavnostního otevření ulice Hornické
7. Schválení nadačního příspěvku na pořádání kulturního představení
8. Schůzka s panem Ezrem a paní Píčovou – záměr směny pozemků
9. Smlouva o obstarání věci s psím útlukem Bouchalka
10. Smlouva budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti p. Křížová
11. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti ČEZ Distribuce – zastupující Elektroštika s.r.o. p.č. 641/2 IV-12-6018024/VB/01
12. Schválení podání žádosti o dotaci na akci „Oprava povrchů komunikací v obci“ na MMR
13. Různé (nákup elektrického topení, kontrola stromů v Srbech, PD linie VN V306/307/308)
14. Závěr

Hlasování: Program jednání byl schválen jednomyslně

Program jednání Rady obce č. 23/ 2015 byl schválen.

**1. Kontrola usnesení z předchozího zasedání rady**

*Zůstává: žádost na instalaci zábradlí na cyklostezku u jedné vpusti*

**2. Žádost o posouzení možnosti upuštění od požadavku ÚP Tuchlovice na pořízení územní studie pro zastavitelnou plochu č. 29 v k.ú. Srby u Tuchlovic.**

Informace o žádosti Ing.arch. Romana Havlůje o posouzení možnosti upuštění od požadavku ÚP Tuchlovice na pořízení územní studie pro zastavitelnou plochu č. 29 v k.ú. Srby u Tuchlovic týkající se pozemků ve vlastnictví žadatele p.č.625,629 a 758. Vše dle předloženého návrhu zástavby rodinnými domy.

**Návrh usnesení:** Rada obce v současné době trvá na dodržení požadavku vytvoření územní studie dle platného územního plánu. Doporučuje však žadateli vyčkat s rozhodnutím o zřízení územní studie do konce února 2016, kdy by měla být zahájena revize ÚP.

**Schváleno jednomyslně**

**3. Rozhodnutí o nejvýhodnější nabídce na pořízení komunální techniky**

Seznámení s doporučením výběrové komise na realizaci projektu „Tuchlovice – pořízení komunální techniky“. Výsledek hodnocení nabídek: 1. UNIKONT GROUP s.r.o. 2. MINAM SERVIS a.s.

**Návrh usnesení:** Rada obce rozhodla přidělit veřejnou zakázku společnosti UNIKONT GROUP s.r.o. na základě doporučení výběrové komise a pověření zastupitelstva obce svým usnesením Z-XII /2015 ze dne 2. 12. 2015. Rada obce pověřuje starostu obce k podepsání kupní smlouvy se společností UNIKONT GROUP s.r.o. po uplynutí lhůty na odvolání.

**Schváleno jednomyslně**

**4. Změna v nabídce druhu kartáče od Agromak Jeneč**

Informace o změně v nabídce na doplněk – zametací kartáč pro komunální techniku od společnosti Agromak Jeneč. Po konzultaci s výrobním podnikem byl dodavatel informován, že zametací kartáč ZKK 110 byl vyřazen z výroby pro r. 2016. Zásoby jsou již doprodány a nabízí za stejnou cenu předváděcí zametací kartáč s vlastním motorem HONDA 5,5 HP.

**Návrh usnesení:** Rada obce schvaluje nákup zametacího kartáče s vlastním pohonem HONDA 5,5 HP za shodnou cenu dle první nabídky.

**Schváleno jednomyslně**

**5. Rozhodnutí o dodatku ke smlouvám na svoz komunálního a separovaného odpadu**

Informace o jednání se zástupcem AVE o možnosti snížení nákladů za svoz komunálního a separovaného odpadu. Zástupce společnosti AVE přislíbil výrazné vylepšení kvality svozu komunálního a separovaného odpadu. Především kompletního úklidu kolem kontejnerů na separovaný odpad a souhlasil se změnou na výpovědní lhůtu z 12 měsíců na 6 měsíců. Odmítl však nastavit slevu na svoz separovaného a komunálního odpadu. Navrhl vytvořit dodatek ke smlouvám, kde budou smluvně ošetřeny změny.

**Návrh usnesení:** Rada obce souhlasí s navrženými změnami ve svozu separovaného a komunálního odpadu tj. vytvořit dodatek ke smlouvám na komunální a separovaný odpad. Zanést do dodatku 6 měsíční výpovědní dobu, rozšířit sankce a ošetřit tak kvalitu svozu separovaného a komunálního odpadu. Rada obce pověřuje starostu obce k podpisu dodatků ke smlouvám o separovaném a komunálním odpadu.

**Schváleno jednomyslně**

**6. Termín slavnostního otevření ulice Hornické**

Dle podmínek smlouvy se Středočeským krajem u projektu z SFROM nad 2 mil. Kč je nutné zajistit veřejné ukončení realizace akce (nejlépe - 3 týdny předem) a oznámit to poskytovateli dotace s pozváním zástupce KÚ.

**Návrh usnesení:** Rada obce doporučuje slavnostní otevření ulice Hornická v termínu 6. 1. 2016 od 10,00 hod. a navrhuje co nejdříve – nejpozději 15. 12. 2015 zaslat pozvánku se slavnostním otevřením na Odbor Kanceláře hejtmána Středočeského kraje.

**Schváleno jednomyslně**

**7. Schválení nadačního příspěvku na pořádání kulturního představení**

Informace o příspěvku Nadace Bohuslava Martinů ve výši 3 000 Kč na rok 2016 na pořádání zahajovacího koncertu varhanního festivalu.

**Návrh usnesení:** Rada obce schvaluje příspěvek Nadace Bohuslava Martinů ve výši 3 000 Kč na rok 2016 na pořádání zahajovacího koncertu varhanního festivalu a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o nadačním příspěvku.

**Schváleno jednomyslně**

**8. Schůzka s panem Ezrem a paní Píchovou – záměr směny pozemků**

Informace o schůzce s panem Ezrem a paní Píchovou o zamýšlené směně pozemků v k.ú. Srby u Tuchlovic – navržené panu Ezrovi ze září 2015 – směna pozemků pod komunikací v centrální části obce, vedle dětského hřiště a kolem hřbitova za pozemky u „jahodárny“ a napojení k cyklostezce. Pan Ezr předložil jiný návrh, který však nebyl vyvážený hodnotou jeho pozemků proti hodnotě pozemků ve vlastnictví obce.

**Návrh usnesení:** Rada obce neschvaluje návrh pana Ezra na směnu pozemků. Rada obce doporučuje opětovně projednat původní návrh směny ze září 2015.

**Schváleno jednomyslně**

**9. Smlouva o obstarání věci s psím útulkem Bouchalka**

Informace o každoroční smlouvě o obstarání věci péče o zatoulané psy, kteří budou odchyceni na území Tuchlovic a Srb útulkem Bouchalka – Eugenie Sychrovská IČ 16975383.

**Návrh usnesení:** Rada obce schvaluje smlouvu o obstarání věci péče o zatoulané psy, kteří budou odchyceni na území Tuchlovic a Srb s útulkem Bouchalka – Eugenie Sychrovská IČ 16975383 a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o obstarání věci péče o zatoulané psy, kteří budou odchyceni na území Tuchlovic a Srb s útulkem Bouchalka – Eugenie Sychrovská IČ 169975383

**Schváleno jednomyslně**

**10. Smlouva budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti p. Křížová**

Informace o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti věcného břemene na poz. p.č. 168/1 a 170 v k.ú. Srby u Tuchlovic oprávněnému paní Renatě Křížové dle situačního výkresu vodovod a splašková kanalizace a předběžného výpočtu finanční náhrady ve výši 9 100 Kč.

**Návrh usnesení:** Rada obce schvaluje smlouvu budoucí o zřízení služebnosti věcného břemene na poz. p.č. 168/1 a 170 v k.ú. Srby u Tuchlovic oprávněnému paní Renatě Křížové dle situačního výkresu vodovod a splašková kanalizace a předběžného výpočtu finanční náhrady ve výši 9 100 Kč.

**Schváleno jednomyslně**

**11. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti ČEZ Distribuce – zastupující Elektroštika s.r.o. p.č. 641/2 IV-12-6018024/VB/01**

Informace o smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti v k.ú. Tuchlovice na pozemku p.č. 1339/3 IV-12-6018024/VB/01 pro pozemek p.č. 641/2 vše dle GP 1262-729/2015 oprávněný ČEZ distribuce – zastupující Elektroštika, s.r.o. v částce 1 000 Kč.

**Návrh usnesení:** Rada obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti v k.ú. Tuchlovice na pozemku p.č. 1339/3 IV-12-6018024/VB/01 pro pozemek p.č. 641/2 vše dle GP 1262-729/2015 oprávněný ČEZ distribuce – zastupující Elektroštika, s.r.o. v částce 1 000 Kč.

**Schváleno jednomyslně**

**12. Schválení podání žádosti o dotaci na akci „Oprava povrchů komunikací v obci“ na MMR ČR**

Informace o možnosti využití dotačního titulu MMR ČR z programu Podpora obnovy a rozvoje venkova 2016 na opravy povrchů v obci.

**Návrh usnesení:** Rada obce schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Oprava povrchů komunikací v obci“ na MMR ČR z programu Podpora obnovy a rozvoj venkova 2016.

**Schváleno jednomyslně**

**13. Různé (nákup elektrického topení, kontrola stromů v Srbech, PD linie VN V306/307/308)**

Informace o nákupu elektrického topení v částce 898 Kč pro byt v knihovně – nájemce Daniel Kulhánek – poskytnutí finančních prostředků, informace o daru od pana Ondřeje Martince v částce 5 000 Kč, informace o vyjádření obce k projektové dokumentaci na akci „Linie VVN V 306/307/308 výměna vedení“, informace o nutnosti prohlídky dendrologa v Srbech jako je prováděna v Tuchlovicích (pan Málek), rozhodnutí o vyřazení elektrického kola z evidence majetku inv.č. 324 .

**Návrh usnesení:** Rada obce bere na vědomí nákup elektrického topení v částce 898 Kč pro byt v knihovny – nájemce Daniel Kulhánek, dar od pana Ondřeje Martince v částce 5 000 Kč, vyjádření obce k projektové dokumentaci na akci „Linie VVN V 306/307/308 výměna vedení“, nutnost prohlídky dendrologa v Srbech jako je prováděna v Tuchlovicích (pan Málek), rozhodnutí o vyřazení elektrického kola z evidence majetku inv.č. 324 .

**Schváleno jednomyslně**

**14. Závěr**

Jednání rady bylo ukončeno v 15,30 hod. Další jednání rady – úterý 22. 12. 2015 od 16,30 hod.

Mgr. Jaroslav Pošta v. r.

Ověřovatelé: Mgr. Jan Bejček v. r.

Starosta obce

Ing. Fojt Stanislav v. r.