

Z Á P I S
R-19-2015
ze zasedání Rady Obce Tuchlovice
konaného dne 26. října 2015 na OÚ Tuchlovice, U Staré školy 83, od 16,30 hod.

Zahájeno: v 16,30 hod.
Přítomni: Jaroslav Pošta, Iva Pencová, Jan Bejček, Fojt Stanislav
Omluven: Michal Křížan
Hosté: Vladimír Olič
Předsedající: Jaroslav Pošta
Zapisovatel: Iva Pencová

19. zasedání Rady Obce Tuchlovice v roce 2015 zahájil a řídil starosta obce Jaroslav Pošta. Zasedání Rady bylo řádně svoláno. Jsou přítomni čtyři členové rady. Rada obce je usnášeníschopná.

Ověřením zápisu tohoto zasedání byli pověřeni tito členové rady:

Jan Bejček, Fojt Stanislav

Na začátku jednání byl přítomen pan Danda, který podal upřesňující informace k záměru výstavby vjezdu a výjezdu ze svého pozemku na komunikaci III. tř. a podal žádost o opětovném projednání koupě částí pozemku č. 4 a 5 v k.ú. Srby u Tuchlovic z hlediska výhodnějšího přístupu na jeho pozemek. Výsledkem jednání Rady obce bylo najít nejvhodnější technické řešení vjezdu a výjezdu bez prodeje částí pozemků, které bylo panu Dandovi sděleno.

Návrh programu jednání Rady č. 19/ 2015 konané dne 26.10. 2015

1. Kontrola usnesení z předchozí rady
2. Projekty – projekční Filip – cyklostezky, Srby – stará škola, parkoviště a lokalita u hřiště
3. Nabídka oplocení dětského hřiště – Kapamont s.r.o.
4. MAP – ZŠ a MŠ Tuchlovice i v souvislosti s MAS Svatováclavsko z.s.
5. Informace o rozpočtu obce na rok 2016
6. Povolení kácení stromů na vlastních pozemcích (V , H , P)
7. Nové smlouvy o pronájmu veřejného prostranství p. Wertheim – Pouť a posvícení 2016
8. Smlouva o nájmu nemovitosti – T-Mobile
9. Schválení ročního členského příspěvku MAS Svatováclavsko ve výši 200 Kč
10. Smlouvy VB služebnosti (F a ul. Nádražní)
11. Schválení žádosti Školské rady – výdej stravy pomocí stravovacích čipů
12. Prodloužení smlouvy se Senior Home o pronájmu pozemku
13. Řešení neuspokojivé situace na farmě u Zámeckého potoka
14. Schválení rozpočtového opatření č. 9
15. Schválení víceprací v ul. 1.máje – podloží
16. Žádosti o finanční příspěvek na pořádání podzimních akcí
17. Různé (Zasedání zastupitelstva 2.12.2015, plánované pronájmy sál zastupitelstva, letní kino atd., poslední volný pokoj DPS, Žádost o umístění zrcadel na komunikaci III. tř.)
18. Závěr

Hlasování: Program jednání byl schválen jednomyslně
Program jednání Rady obce č. 19/ 2015 byl schválen.

1. Kontrola usnesení z předchozího zasedání rady

Zůstává: Bezpečnost obce a technické řešení Karlovarská, žádost na instalaci zábradlí na cyklostezku u jedné vpusti, Ezr - Píchová směna pozemků, narušení půdy červotočem v domě č.p.44, kácení stromů na obecních pozemcích p.č. 1289/2 a 2412

2. Projekty – projekční Filip – cyklostezky, Srby – stará škola, parkoviště a lokalita hřiště

Informace o vývoji PD na akce komunikace kolem staré školy v Srbech a komunikace směrem k náměstí, napojení na cyklostezku – sjezd Kačická, napojení kolem hřbitova v Tuchlovicích a PD MK kolem fotbalového hřiště v Tuchlovicích. PD MK u hřiště : 1-parkoviště u hřiště + rozšíření projektu za sloupky směrem k lávce, 2-nová asfaltová vozovka od „nového chodníku“ po křižovatku, 3-nová asfaltová vozovka od karlovarské po stávající asfaltovou komunikaci, 4-chodník podél nově zatrubněné strouhy k lávce přes potok, 5- zatrubnění strouhy/příkopu do potoka.

Návrh usnesení: Rada obce schvaluje vytvoření navržených PD od Projekční Filip dle zadání předchozím vedením obce, dále rozšíření o komunikaci u fotbalového hřiště za sloupky, komunikaci kolem staré školy + směrem k náměstí a zadání nových PD – napojení cyklostezek Kačická a kolem hřbitova v Tuchlovicích.

Schváleno jednomyslně

3. Nabídka oplocení dětského hřiště – Kapamont s.r.o.

Informace o nutnosti vybudování oplocení kolem nově budovaného dětského hřiště. Cenová nabídka na oplocení od firmy Kapamont ve výši do 70 tis. Kč + DPH.

Návrh usnesení: Rada obce schvaluje vybudování oplocení kolem dětského hřiště ve výši do 70 tis. Kč + DPH od společnosti Kapamont s.r.o.

Schváleno jednomyslně

4. MAP – ZŠ a MŠ Tuchlovice i v souvislosti s MAS Svatováclavsko z.s.

Statutární město Kladno bylo Regionální stálou konferencí Středočeského kraje pověřeno vypracováním Místního akčního plánu rozvoje vzdělávání pro území SO ORP Kladno. Místní akční plán bude sloužit jako nástroj pro řízení a cílení výzev z IROP, týkajících se koordinace investičních akcí v území a to také ve spojení s MAS Svatováclavsko z.s. Zřizovatelé základních a mateřských škol musí pro tento projekt podepsat „Souhlas zřizovatelů škol“ pro zapojení se do projektu Místní akční plány rozvoje vzdělávání.

Návrh usnesení: Rada obce souhlasí s podpisem „Souhlasu zřizovatelů škol“ pro MAP ZŠ a MŠ a pověřuje starostu obce k podpisu tohoto formuláře.

Schváleno jednomyslně

5. Informace o rozpočtu obce na rok 2016

Informace o tvorbě rozpočtu obce na rok 2016. Pro důkladné zpracování byly osloveny neziskové organizace, aby zaslaly žádost o příspěvek. Rozpočet obce bude zveřejněn ve 47. týdnu. ZŠ Tuchlovice žádá o navýšení jejího rozpočtu o 100 tis. Kč pro rok 2016.

Návrh usnesení: Rada obce bere na vědomí informace o tvorbě rozpočtu na rok 2016 a souhlasí s navýšením rozpočtu pro ZŠ Tuchlovice o 100 tis. Kč pro rok 2016.

Schváleno jednomyslně

6. Povolení kácení stromů na vlastních pozemcích (V ,H ,P)

Informace o žádosti občanů pana V , pí H a P o pokácení stromů na vlastních pozemcích, které ohrožují přilehlou stavbu, studnu popř. je obava s vyvrácením stromu a odlomením větví.

Návrh usnesení: Rada obce schvaluje pokácení stromů a to mimo vegetační období roku 2015-16

Schváleno jednomyslně

7. Nové smlouvy o pronájmu veřejného prostranství p. Wertheim – pouť a posvícení 2016

Informace o současných nájemních smlouvách na tuchlovickou pouť a posvícení pro rok 2015. Pan Wertheim požádal o podpis smluv na rok 2016. Nájem by měl být navýšen tak, aby pokryl většinu technicko-provozních nákladů obce s touto akcí spojených.

Návrh usnesení: Rada obce souhlasí s navýšením nájmu na tuchlovickou pouť a posvícení tak, aby nový nájem pokryl většinu technicko-provozních nákladů obce s touto akcí spojených.

Schváleno jednomyslně

8. Smlouva o nájmu nemovitosti – T-Mobile

Informace o přijetí nové smlouvy o nájmu od společnosti T Mobile, který požaduje vynechání inflační doložky od roku 2017. Doporučení navýšení nájmu na částku 113 tis. Kč /ročně + aktuální DPH. Rada obce doporučuje uzavřít smluvní vztah na dobu 5-ti let do 31. 12. 2021.

Návrh usnesení: Rada obce doporučuje navýšit roční nájem na částku 113 tis. Kč + aktuální DPH. Rada obce doporučuje uzavřít smluvní vztah na dobu 5-ti let do 31. 12. 2021.

Schváleno jednomyslně

9. Schválení ročního členského příspěvku MAS Svatováclavsko ve výši 200 Kč

Valná hromada MAS Svatováclavsko na svém posledním zasedání 6.10.2015 v kulturním sále ZŠ Tuchlovice schválila roční členský poplatek na každého člena MAS Svatováclavsko. Doporučení Radě obce na schválení ročního poplatku ve výši 200 Kč po dobu trvání členství Obce Tuchlovice v MAS Svatováclavsko z.s.

Návrh usnesení: Rada obce schvaluje roční členský poplatek 200 Kč po dobu členství Obce Tuchlovice v MAS Svatováclavsko z.s.

Schváleno jednomyslně

10. Smlouvy VB služebnosti (Frolík a ul. Nádražní)

Předsedající informoval o smlouvách o věcných břemenech služebnosti pro AZ Elektrostav Frolíka IV-12-6016585/001 a Elektromontáže v ul. Nádražní IV-12-6017523/1

Návrh usnesení: Rada obce schvaluje SVB AZ Elektrostav Frolíka IV-12-6016585/001 a Elektromontáže v ul. Nádražní IV-12-6017523/1 a pověřuje starostu obce k podpisu těchto smluv.

Schváleno jednomyslně

11. Schválení žádosti Školské rady – výdej stravy pomocí stravovacích čipů

Informace o potřebě jídelny základní školy na zřízení online objednávání obědů a čipového systému. Požadavek vyplynul s vyjádření rodičů zaslaných Radě ZŠ, z průzkumu názorů obyvatel pro SPER a následně z jednání Rady ZŠ.

Návrh usnesení: Rada obce souhlasí se zřízením čipového systému pro jídelnu ZŠ Tuchlovice a pověřuje vedení ZŠ k zajištění nabídek na zřízení systému evidence obědů.

Schváleno jednomyslně

12. Prodloužení smlouvy se Senior Home o pronájmu pozemku

Předsedající navrhl prodloužit smlouvu 32/VI/2012/PD o nájmu části pozemku od 1. 1. 2016 do 31.12.2018 za stávajících podmínek tj. za 1Kč ročně

Návrh usnesení: Rada obce souhlasí s prodloužením smlouvy o nájmu č. 32/VI/2012/PD do 31.12.2018

Schváleno jednomyslně

13. Řešení neuspokojivé situace na farmě u Zámeckého potoka

Předsedající seznámil přítomné s neuspokojivou situací na farmě mezi lokalitou Na Stráži a cihelnou a se zápisem městské policie Nové Strašecí, kteří celou problematiku již několikrát zdokumentovali. Nutnost oslovení zodpovědných orgánů – okresní veterinární stanici, krajskou hygienickou stanici a životní prostředí Magistrátu města Kladna.

Návrh usnesení: Rada obce doporučuje při řešení této problematiky oslovit zodpovědné orgány pro konečné řešení – okresní veterinární stanici, krajskou hygienickou stanici a Magistrát města Kladna odbor životního prostředí.

Schváleno jednomyslně

14. Schválení rozpočtového opatření č. 9

Předsedající informoval o Rozpočtovém opatření č.9 /2015

Návrh usnesení: Rada obce schvaluje rozpočtové opatření č.9/2015

Schváleno jednomyslně

15. Schválení víceprací v ul. 1.máje - podloží

Informace o statické zatěžovací zkoušce na komunikaci 1.máje. Po zkoušce nutné zpevnění komunikace tj. odstranění planiny v průměru 20 cm a navezení kameniva 0/32 a poté pokládka MZK 15 cm. Cena za tyto vícepráce bude do 330 tis. bez DPH

Návrh usnesení: Rada obce schvaluje nabídku na vícepráce na zpevnění podloží komunikace 1.máje do výše 330 tis. Kč bez DPH

Schváleno jednomyslně

16. Žádosti o finanční příspěvek na pořádání podzimních akcí

Žádost o finanční příspěvek 2 000 Kč na rozsvícení stromku 28. 11. 2015 v Srbech a 2 000 Kč na pořádání Halloween 500 Kč.

Návrh usnesení: Rada obce schvaluje finanční příspěvky 2 000 Kč na rozsvícení stromku 28.11.2015v Srbech a na pořádání Halloween 500 Kč.

Schváleno jednomyslně

17. Různé (Zasedání zastupitelstva 2.12.2015, plánované pronájmy sál zastupitelstva, letní kino atd., poslední volný pokoj DPS, Žádost o umístění zrcadel na komunikaci III.tř.,)

Informace o termínu zasedání zastupitelstva na 2. 12. 2015, informace o plánovaných pronájmech pro spolky a občany obce (např. sál zastupitelstva, letní kino aj.), informace o žádosti paní K na obsazení pokoje v DPS, informace o žádosti na umístění zrcadel na komunikaci III. třídy pod viadukt u hřiště v Srbech a na křižovatku u „Vaňkovky“, kde zrcadlo dříve bylo.

Návrh usnesení: Rada obce souhlasí s termínem zastupitelstva 2. 12.2015 a s obsazením volného pokoje v DPS. Rada obce doporučuje postoupit žádost o umístění zrcadel u viaduktu v Srbech a na křižovatce „Vaňkovka“ zodpovědnému odboru Středočeského kraje.

Schváleno jednomyslně.

18. Závěr

Jednání rady bylo ukončeno v 19,30 hod. Další jednání rady – v pondělí 9.11.2015 od 16,30 hod.

Zapsala: Iva Pencová

Mgr. Jaroslav Pošta v.r.

Starosta obce

Ověřovatelé: Ing. Fojt Stanislav v.r.

Mgr. Jan Bejček v.r.