

**Z Á P I S**  
**R-09-2015**  
**ze zasedání Rady Obce Tuchlovice**  
**konaného dne 13. 5. 2015 v Domě služeb**

Zahájeno: v 16.30 hod.  
Přítomni: Jaroslav Pošta, Jan Bejček, Iva Pencová, Michal Křížan, Stanislav Fojt  
Hosté: Jan Procházka

Předsedající: Jaroslav Pošta  
Zapisovatel: Iva Pencová

09. zasedání Rady Obce Tuchlovice v roce 2015 zahájil a řídil starosta obce Jaroslav Pošta. Zasedání Rady bylo řádně svoláno. Jsou přítomni všichni členové rady. Rada obce je usnášeníschopná.

Ověření zápisu tohoto zasedání byli pověřeni tito členové rady:  
**Michal Křížan a Stanislav Fojt**

Návrh programu jednání Rady č. 9/ 2015 konané dne 13. 5. 2015

1. Kontrola usnesení z předchozí rady
2. Územní studie Tuchlovice - Srby
3. Karlovarka 606 – Pudis – rekonstrukce - bezpečnost
4. Prodej pozemků (A , Vondrovská, „roklička“)
5. Státní pozemkový fond – bezúplatný převod pozemků v minulosti
6. Věcné břemeno smlouva Štolovi
7. Konkurz ZŠ Tuchlovice
8. Dopravní Filip – zádržné, nedokončené PD, fakturace
9. Středočeské vodárny sponzorský příspěvek - pout'
10. Dotace dětské hřiště
11. Pořízení techniky na údržbu travnatých ploch Srby
12. Nabídky PD NOZA, s.r.o.
13. Palivový kombinát- bezúplatný převod - odval
14. Závěr

Hlasování: 5 hlasy pro, 0 se zdržel, 0 proti – návrh byl přijat  
Program jednání Rady obce č. 09/ 2015 byl schválen.

**1. Kontrola usnesení z předchozího zasedání rady**

Zůstává: Aktualizace směrnice č.1/2007 – před ukončením. Aktualizace ceníku na prodej pozemků – do konce června 2015. Aktualizace jednacího řádu zastupitelstva do konce června 2015.

**2. Územní studie Tuchlovice - Srby**

Informace o stavu rozvoje jednotlivých územních studií Tuchlovice a Srby. V současné době vytvořena studie na lokalitu 12.1 plánovaná realizace od developera Stavební a realitní s.r.o. Zadáání studie bylo schváleno předchozí Radou obce na posledním jednání v září 2014.

**Návrh usnesení:** Rada bere na vědomí informace o vývoji studie na lokalitu 12.1

**Schváleno jednomyslně**

### **3. Karlovarka 606 – Pudis – rekonstrukce – bezpečnost, SÚS jednání**

Jednání s firmou PUDIS – projektanti rekonstrukce Karlovarská 606. Návrh bezpečnostních a technických prvků v obci realizovaných při rekonstrukci. Ostrůvky, autobusové zastávky, rozšíření zeleně, úprava kanalizačních vpustí, propojení Tuchlovice – Slovanka chodníkem atd. Následovalo krátké jednání se zástupci SÚS a byla domluvena schůzka na středu 20. 5.2015 pro detailnější upřesnění jednotlivých projektů.

**Návrh usnesení:** Rada bere na vědomí postup při realizaci silnice Karlovarská Pudis, SÚS, obec silnice II.tř. 606 Karlovarská

**Schváleno jednomyslně**

### **4. Prodej pozemků (A , V „roklička“ parc. č. 1341/1)**

Záměr prodeje pozemků na par.č. 78/2 v kat.ú. Tuchlovice – žádost paní V , prodej par. č. 554/2 v kat.ú. Tuchlovice paní A prozatím odloženo z důvodu možného budoucího přístupu k lokalitě č.8. Prodej pozemků v „rokličce“ parc.č. 1341/1 v kat.ú.Tuchlovice pan K , pan T , N – dle aktuálního ceníku prodeje pozemků po zjištění možnosti prodeje veřejné zeleně.

**Návrh usnesení:** Rada souhlasí se záměrem prodeje pozemku par.č. 78/2 v kat.ú.Tuchlovice paní V , ostatní prodeje pozemků po zjištění možnosti prodeje a potřeb jednotlivých zájemců se souhlasem prodejní ceny od zájemců.

**Schváleno jednomyslně**

### **5. Státní pozemkový fond – bezúplatný převod pozemků do r. 2014**

Prodiskutována výzva SPF o doplnění tabulky – kontrola výzvy bezúplatně převedených pozemků. Pozemky musí být využity za účelem jejího přidělení, pokud ne hrozí zpětný převod pozemků respektive finanční náhrada. Odpověď do 30 dnů tj. do10.6.2015

**Návrh usnesení:** Rada bere na vědomí výzvu SPF o doplnění tabulky.

**Schváleno jednomyslně**

### **6. Věcné břemeno smlouva Š**

Smlouva na věcné břemeno pozemek č. 445/2 Marcela a Vlastimil Š kanalizační přípojka. Celkem 847 Kč dle ceníku.

**Návrh usnesení:** Rada souhlasí se smlouvou na věcné břemeno k poz.č. 445/2 kanalizační přípojka pro manžele Š a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

**Schváleno jednomyslně**

### **7. Konkurz ZŠ Tuchlovice**

Odstoupení ředitelky ZŠ Tuchlovice Mileny Reckziegelové k 31. 7. 2015. Vypsání konkurzního řízení na ředitele/ředitelku ZŠ Tuchlovice a sestavení konkurzní komise. K 15. 5. 2015 nutno vypsát konkurzní řízení a poté oslovit jednotlivé zástupce konkurzní komise na základě § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), a v souladu s vyhláškou Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisích.

**Návrh usnesení:** Rada souhlasí s vyhlášením konkurzu na ředitele / ředitelku ZŠ Tuchlovice na základě § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), a v souladu s vyhláškou Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisích. Pověřuje starostu obce k vypsání konkurzu k 15. 5. 2015 a oslovení povinných subjektů k určení člena konkurzní komise.

**Schváleno jednomyslně**

### **8. Dopravní Filip – zádržné, nedokončené PD, fakturace**

Nevyfakturované objednávky (dle předložených smluv) PD - informace ing. Josefa Filipa ze společnosti Dopravní Filip - byly podepsány bývalým vedením a doposud nevyfakturovány včetně zádržného. Celková částka k fakturaci 45 000 Kč bez DPH tj. 54 450 Kč vč. DPH.

Jedná se o smlouvy MK Srby, MK Tuchlovice, MK U hřiště a dodatky k těmto smlouvám

**Návrh usnesení:** Rada bere na vědomí stav nevyfakturovaných objednávek bývalého vedení a souhlasí s fakturací od Dopravní Filip ve výši 45 000 Kč bez DPH tj. 54 450 Kč vč. DPH.

**Schváleno jednomyslně**

### **9. Středočeské vodárny sponzorský příspěvek – pouť**

Informace o darovací smlouvě Středočeské vodárny a.s. ve výši 10 000 Kč na Tuchlovickou pouť.

**Návrh usnesení:** rada bere na vědomí darovací smlouvu od Středočeské vodárny a.s. ve výši 10 000 Kč na Tuchlovickou pouť a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

**Schváleno jednomyslně**

### **10. Dotace dětské hřiště**

Informace od zprostředkovatele (společnost TIMORIS) dotačního titulu Dětské hřiště v blízkosti MŠ. Prozatím jsme ve druhé vlně přiznání dotace, které by mělo být vyhlášeno na přelomu května a června 2015.

**Návrh usnesení:** Rada bere na vědomí vývoj dotačního titulu dětské hřiště v blízkosti MŠ.

**Schváleno jednomyslně**

### **11. Pořízení techniky na údržbu travnatých ploch Srby**

Traktor na údržbu zeleně v Srbech je jeden z nejstarších a již ve špatném stavu. Pravděpodobně bude nutné nakoupit nový traktor nebo možnost přesunu méně využívané techniky?

**Návrh usnesení:** Rada doporučuje prověřit stav všech traktorů používaných v obci Tuchlovice a Srby. Na základě výsledku kontroly rozhodnout o nákupu.

**Schváleno jednomyslně**

### **12. Nabídky PD NOZA, s.r.o.**

Nabídky projektů od kladenské společnost NOZA : chodník Slovanka 136 tis. vč. DPH, propojení cyklostezky kolem hřbitova 87 tis. Kč vč. DPH a MK SRBY 94 tis. vč. DPH.

**Návrh usnesení:** Rada bere na vědomí nabídky PD na uvažované projekty (dotační tituly) od firmy NOZA s.r.o.

**Schváleno jednomyslně**

### **13. Palivový kombinát- bezúplatný převod – odval**

Jednání se zástupci palivového kombinátu panem Polívkou a paní Skokanovou na bezúplatný převod pozemků tuchlovický odval bývalý důl Tuchlovice. V příštích měsících rozhodnutí o převodu od Rady a Zastupitelstva obce. V příštím týdnu jednání s životním prostředím Magistrátu města Kladna. Pokud Obec Tuchlovice rozhodne o převodu nemovitostí finalizace převodu proběhne cca za 1-2 roky – dokumentace přes MPO a MF ČR. Záruka na stavbu 5 let. Tj. do konce roku 2019. Nutné udržovat 1-2 x do roka – polovina odvalu - posekání.

**Návrh usnesení:** Rada bere na vědomí nabídku Palivového kombinátu na bezúplatný převod nemovitostí a souhlasí s plánovaným postupem realizace případného převodu nemovitosti.

**Schváleno jednomyslně**

#### **14. Závěr**

Jednání rady bylo ukončeno v 18.30 hod. Další jednání Rady bude ve 22./23. týdnu 2015.

Zapsala: Iva Pencová

Mgr. Jaroslav Pošta v.r.  
starosta obce

Ověřovatelé:

Ing. Michal Křížan v.r.

Ing. Stanislav Fojt v.r.