

P E T I C E podle zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním

Adresát:

Obec Tuchlovice

Obecní úřad

OBECNÍ ÚŘAD TUCHLOVICE	
č.j.(ev.č.):	1113
doručeno dne:	10.8.2022
počet listů/ příloh:	/
Spisový znak	Skartační režim

Tuchlovice, dne 9.8.2022

Z důvodu ochrany veřejného zájmu na Petici ze dne 22.6.2022 trváme!

Před zahájením projektu u takto velké akce se dělá studie. Je dobrým zvykem seznámit obyvatele lokality, které se to týká se studií a jejich připomínky zapracovat do projektu, který ze studie vzejde. Z této studie vychází i kalkulace budoucí ceny stavby a tím také odměna pro projektanta, která činí 5-7% z ceny stavby podle úrovně vyhotovení projektu.

Jak si můžete všimnout, nikdo nás se studií neseznámil, ač v této lokalitě bydlíme a tím pádem se to týká především nás. Byl nám předložen již hotový projekt, který je bohužel v rozporu s veřejným zájmem.

Pan starosta a zastupitelstvo žije zřejmě v mylné představě, že jsou něco vyššího než my a že nám budou vládnout a jednostranně nařizovat co máme dělat. Starostovi a zastupitelstvu uniká jedna zásadní skutečnost. Byl zvolen za starostu občan Tuchlovic a byl zvolen proto, aby spolu se zastupiteli hájil zájmy občanů, nikoliv proto, aby neúčelně vyhazoval peníze daňových poplatníků.

Rádi bychom vám připomněli, že žijeme v demokratickém státě. Demokracii však musíme hájit a starat se o ní. Dnes už není povinnost Obecního úřadu vás o něčem informovat (jak nás poučil pan starosta). To co si na Obecním úřadu vymyslí, sepišou a vyvěsí na **Elektronické úřední desce** po dobu 14 dnů je automaticky schváleno, protože k tomu nikdo nepodal námitky. To se týká všeho včetně územního plánu a stavebního povolení. Spoléhají na to, že úřední desku nikdo nečte. Pokud podáte námitky, musí se tím úřad zabývat. Pokud tedy chcete mít přehled o tom, co se chystá, podívejte se alespoň jednou za týden na https://ou-tuchlovice.cz/el_uredni_deska/. Pokud s tím, co je tam vyvěšeno nebudete souhlasit, můžete podat námitky ve lhůtě 14 dnů od „vyvěšení“.

Proto je asi pan starosta tak rozladěn naší Peticí – považoval projekt za schválený a nepředpokládal, že by proti tomu někdo protestoval.

Jak si můžete všimnout hned v prvním odstavci Odpovědi na Petici, tak pan starosta argumentuje účelově. Píše, že *tvůrce tohoto dokumentu zmiňuje i občany ul. Za Starou poštou, což je v tuto chvíli neopodstatněné a zavádějící*. Možná by se pan starosta měl podívat na mapu. Tam by totiž zjistil, že nemovitost č.258 je na rohu ulic Nádražní I a ulice Za Starou poštou a má vchod z obou ulic a majitel této nemovitosti Petici podepsal. Někteří další občané z ulice Za Starou poštou zřejmě neporozuměli, o co nám jde (myslí si, že nechceme nechat pokácet stromy, které jsou v ulici Za Starou poštou – což není pravda. Jak bylo shledáno odbornou dendrologickou firmou, je nutno je z bezpečnostních důvodů porazit a proti tomu nemáme žádné námitky). Někým občanům ulice Za Starou poštou, kteří nejsou na Petici podepsaní, je to jedno, protože okolo nich se jezdit nebude – jsou na konci ulice, nebo si to nechťejí v obci pošpinit.

Výsadba nových stromů v celé oblasti na ulicích mezi „parkovacími kóji“ je stejný nesmysl, který se nyní řeší v ulici Za Starou poštou – stromy vyrostou a zničí svými kořeny silnici, chodník a zdi okolních plotů a nemovitostí. Na podzim z nich opadá listí a po ulicích bude zase nepořádek. Všichni víme, jaké hromady listí jsou na podzim v ulici Za Starou poštou. Nově by to tedy bylo v celé lokalitě.

Jak si můžete všimnout v Odpovědi na Petici ve druhém odstavci, tak nám pan starosta oznamuje, že **nad rámec jeho povinností nás chtěl detailněji seznámit** Uniká mu trochu to, že k tomu, aby mohl provádět jakékoliv stavební úpravy v obci, **potřebuje k tomu náš souhlas! Proto svolal schůzi až v poslední den, kdy bylo možné podat proti tomuto projektu námitky. Nepředpokládal totiž, že by si někdo troufl cokoliv namítat vůči nesmyslům v projektové dokumentaci. Proto ho velmi překvapil náš zájem a hlavně náš odpor proti nesmyslům v projektu, který nechal vypracovat bez souhlasu občanů, bydlících v této lokalitě za peníze z našich daní. Naštěstí se nám podařilo v termínu podat námitky a Petici a vydání stavebního povolení bylo pozastaveno! Požadujeme přepracování projektu podle našich požadavků – v této lokalitě totiž žijeme my!**

Starosta vydává za peníze daňových poplatníků Tuchlovické listy. Holedbá se tam svými úspěchy, zveřejňuje fotky našich spoluobčanů, kteří neparkují podle jeho představ.

Bohužel se v Tuchlovických listech nikde nedozvíme důležité informace – že se projednává územní plán, že se dělá projekt na přestavbu v lokalitě Západ a že máme možnost se k tomu vyjádřit – což se týká všech občanů zde žijících... Odpověď starosty na to proč nás o tom neinformuje zní: *Není mojí povinností vás o tom informovat.* Je tedy zřejmé, že starostu vůbec nezajímá názor a zájmy občanů, ale pouze jeho zájmy.

Jak si můžeme všimnout ve třetím odstavci Odpovědi na Petici, tak pan starosta neví o čem mluví.

Stavební zákon nezná žádný výraz „rekonstrukce“. Buď se jedná o opravu nebo o novou stavbu. Vzhledem k tomu, že se jedná o starou zástavbu, bude to vždy pouze OPRAVA!

V rámci oprav lze provést nejenom povrch komunikace ale i poškozenou kanalizaci, vodovod, chodníky, obrubníky apod., prostě vše co je nutno opravit, **nesmí se měnit parametry komunikace ani chodníků. Stavební povolení potřebuje vždy, pokud se bude dělat víc než oprava asfaltu.**

Odvolávat se na dotace je opět alibistický pokus, jak se udělat hezkým. Dotace je novodobý výmysl na který se všichni odvolávají ve snaze omluvit svou neschopnost. Na dotace neexistuje žádný nárok. Je to spousta práce s přípravou dokumentů a neznamená to, že dotaci dostanete.

Ve stavební dokumentaci bohužel není nic o koordinaci s opravou vodovodu a s rozvody NN (nízkého napětí), které patří ČEZu a má se ukládat do země. V současné době je rozvod NN veden na sloupech.

Při dotazu, zda se bude dělat oprava vodovodu, odkázal starosta občany na Středočeské Vodárny s tím, že to není věc obce. Naši spoluobčané tedy kontaktovali vodárny. Bylo jim řečeno, že se s nimi nemají o čem bavit, protože pro Vodárny je partner obec. Také tvrdil, že se nebude vodovod dělat nový, protože na to vodárny nemají peníze.

Všichni víme, včetně starosty, že vodovodní řád je v této lokalitě v dezolátním stavu. Nízký tlak vody, každou chvíli praskne potrubí a musí se opravovat.

Až se tedy vše opraví a udělá se v ulicích nový asfalt, tak se bude kopat znovu pro nový vodovod a potom znovu na uložení elektrických kabelů NN do země??? Takže budeme tam, kde jsme byli – zničené ulice po různých opravách – rozřezaný a hrbatý asfalt.

Pokud by tedy starosta vyvinul aktivitu a zajistil se Středočeskými vodárnami opravu vodovodního řádu a s ČEZem uložení kabelů NN do země, dělalo by se vše najednou a za jedny peníze.

Co se týká veřejného osvětlení. Navržené osvětlení ulic se 70 lampami dělá obrovský **světelný smog** a v domech nebude možné spát, protože člověk potřebuje tmu, aby mohl spát a v klidu si odpočinout. Argument, že *je to kvůli bezpečnosti a proti zlodějům* je další nesmysl. Jak starosta píše, *bude se osvětlení kvůli šetření v půlnoci vypínat*. Pokud se zeptá kteréhokoliv policisty, tak se dozvíte, že nejvíc krádeží se děje mezi 1 a 4 hodinou v noci. Takže zloději budou mít klid na práci. Na každé křižovatce jsou 4 lampy – proč? V současnosti je tam jedna a je to naprosto vyhovující. Jenom pro porovnání – Projekt jich navrhuje 11 pro ulici Nádražní II (ted' jsou tam 2+1 na křižovatce s ulicí Za Starou poštou) a pro ulici Nádražní I 17 lamp!!! Takže i v noci budeme mít světlo jako ve dne – no není to úžasné!!! Každá lampa stojí spoustu peněz + kabely, takže čím víc jich tam bude, o to bude dražší projekt a realizace stavby! Také elektřina spotřebovaná na svícení bude stát spoustu peněz.

Starosta v odpovědi k bodu 6 konstatuje, že konec ulice Nádražní IV se v budoucnu stejně bude „rekonstruovat“ (nevíme co to znamená) developerem bez možnosti ovlivnění obcí – je to strašný nesmysl a lež, obec se vždy vyjadřuje ke všem stavebním akcím v obci. Pokud tedy již starosta někomu něco nepodepsal bez vědomí občanů.

Když se podíváte na mapu, tak zjistíte, že zatočit do ulice Nádražní IV z ulice Nádražní II bude pro nákladní vozy a stavební techniku velmi problematické. Navíc všechny nákladní automobily a stavební technika projede ulicí Za Starou poštou, Nádražní II a Nádražní IV.

Takže obyvatel této nové oblasti 3 (podle územního plánu) projede nejprve ulicí Za Starou poštou. Potom uhe do ulice Nádražní II, tu projede celou a na konci zahne do ulice Nádražní IV. Tu projede a na konci opět zahne a sjede opět dolů k ulici Za Starou poštou – ujede přitom půl kilometru. Pokud by jel ulicí Za Starou poštou a zahnul do nové zóny bydlení 3, ujel by od křižovatky s Nádražní II 50 metrů. Dům s číslem popisným 407 přitom objede vždy, pouze pokaždé z jiné strany.

Požadavek parkování vozidel na vlastním pozemku se týká nové výstavby rodinného bydlení – musí tam mít 2 parkovací místa.

Projel jsem celou Evropu autem a marně se snažím vzpomenout si, kde měli v Německu, Rakousku, Itálii zpomalovací zpomalovací retardér – nikde (poznámka K.H.). Na začátku obcí mají v těchto zemích občas zpomalovací šikanu – to je ale vše. Díky retardérům narůstají emise až o 80%, pomalejší dojezd záchranných složek, více opotřebovaná auta, zvýšený hluk, snížení hodnoty nemovitostí, které stojí v ulici s retardéry. Takže když třeba dostanete infarkt, tak umřete jenom proto, že sanitka nepřišla včas, protože musela opakovaně brzdit před retardérem. Nebo vám shoří dům, protože hasiči museli opakovaně brzdit před retardérem a přijeli pozdě. Pokud tedy v Evropě chtějí, aby se v obytné zóně jezdilo pomalu – je tam značka zóna 30 km a případně radar. Také nikde nemají parkovací „kóje“ pro jedno auto. Špatně se do nich zajíždí a nevejde se tam větší auto. Když napadne sníh, nejdou uklidit – projíždějící pluh do nich pouze nahrne sníh – takže potom nejsou k ničemu. A spadané listí také nikdo neuklidí, protože tam čistící vůz nemá šanci zajet. O

všech „výhodách“ retardérů se dočtete na internetu a také v odborných studiích uveřejněných tamtéž. Nikde v Evropě je už nedělají, naopak je ruší.

Pokud se zajdete podívat do ulic Na stráži I – VIII, jejichž oprava nedávno skončila a starosta nám je předkládá jako vzor, tak tam na křižovatkách žádné retardéry nenajdete. V ulicích jsou po obou stranách v celé délce ulic parkovací místa, aby se na nich dalo parkovat. Nikde tam nenajdete ani jeden nově vysazený strom, žádné parkovací kóje ohraničené obrubníky a zelení....

A jak si můžete všimnout, tak starosta rozhodl, že v Brně *řidička dítě přejela proto, že byla líná jít 100 metrů pěšky a údajně to, že neviděla 9 metrů před auto je podle něj nesmysl.* Jaksi mu uniklo to, že neřešíme lenost řidičky, ale skutečnost, že přejela dítě proto, že potom co najela na zpomalovací retardér, zvedl se předek auta a ona to dítě před autem neviděla. Starosta asi nikdy nejel v SUV, jinak by něco takového nemohl napsat. *Mě se stalo něco podobného na křižovatce ulic Nádražní I a Nádražní IV, kde jsem zastavil a rozhlížel se, zda nikdo nejede. Malé dítě na kole, které jelo před svým tatínkem Nádražní I ke křižovatce, kde jsem stál, jsem najednou nikde neviděl – zmizelo mi z dohledu. Já měl přednost a pokud bych se byl rozjel, tak bych ho přejel, protože zastavilo před mým autem a nebylo vidět a to tam není zpomalovací retardér, který by ještě předek mého auta zvedl, takže bych toho viděl ještě mnohem méně.* (poznámka K.H.) Takže retardéry jsou pouze pro ničení tlumičů aut, životního prostředí, jsou nebezpečné a také se časem rozpadají, takže se musí opravovat...

Stačí se zajet podívat do Lán. Mají tam 1 – slovy JEDEN zpomalovací retardér a to na hlavní ulici Křivoklátská. Je tam proto, že je na něm přechod pro chodce. Uvidíte, jak je zničený, rozmlácený, rozpraskaný dlaždice a rýhy od podvozků aut.... Jinak v Lánech nenajdete žádný jiný retardér ani v nové ani ve staré zástavbě. Že by Lány nechtěly do Evropy?? Nebo tam mají na radnici lidi, kteří používají rozum a starají se o to, aby se občanům v Lánech hezky žilo a bydlelo? Jo a taky tam letos opravovali silnice. Mají tam krásný nový asfalt, ale retardér nikde žádný. Že by v Lánech platili jiné zákony než v Tuchlovicích??

Starosta a projektanti zřejmě nikdy nezažili přívalový déšť, kterých je v poslední době čím dál více. Bohužel kapacita kanalizace není dána množstvím vpustí, ale průměrem potrubí do kterého vedou. Jakékoliv vpusti tedy v případě přívalového deště nemají šanci, protože kanalizace je plná vody a voda zadržená retardéry nemůže již odtékat do přeplněného potrubí a rozlije se na okolní nemovitosti.

Ušetřené peníze za nové, nepromyšlené projekty lze pro obec vynaložit určitě smysluplněji na jiné akce.

Například na Karlovarské ulici na příjezdu od Slovanky. Tam je umístěn radar a motorkáři se předhání v tom, kdo pojede rychleji a pobaří se mu zaseknout radar – dosahují tam rychlosti přes 100 kilometrů v hodině – to je v obci! To asi panu starostovi nevadí – už jsme ho na to upozorňovali.

Tuchlovice jsou havířská obec s dlouhou historií a svérázným vzhledem. Nevím proč bychom se měli opíčet podle evropských zemí a budovat jakousi uliční síť podle vzoru evropských zemí – nevíme, kde to vidět! To bychom mohli také nechat přestavět Karlštejn, aby vypadal jako Notre-Dame – bylo by to určitě víc evropské!

Žijeme v České Republice a žijeme v obci, která má své základy v roce 1283. Není tedy možné snažit se tuto obec předělat podle jakýchsi evropských vzorů, protože to pan starosta chce.

To jak starosta urputně hájí projekt „Tuchlovice, oprava místních komunikací-lokalita ZÁPAD“, který je v rozporu s veřejným zájmem, nutí člověka k zamyšlení, čím zájem a proč vlastně hájí?

V žádném případě si nenecháme znepříjemňovat život a bydlení v naší obci.

Doby, kdy nám vládla jedna strana a nařizovala nám co smíme dělat, skončila v roce 1989. Teď žijeme v demokratickém státě a nejsme stádo ovcí, které bude s hlavou dole plnit nesmyslná nařízení.

Že projekt není ve veřejném zájmu obyvatel dotčených ulic, jasně ukazují podpisy na petici, kterou podepsala velká většina obyvatel těchto ulic.

Z důvodu ochrany veřejného zájmu na Petici trváme!

Požadujeme přepracování projektu na opravu místních komunikací podle veřejného zájmu většiny obyvatel lokality a to včetně opravy vodovodního řádu, s rozvody NN (nizkého napětí) pod povrchem komunikací a kanalizace. Zachování parametrů a obousměrnosti ulic bez zpomalovacích retardérů a úpravou osvětlení – výrazného snížení počtu lamp v celé lokalitě.

Požadujeme předložení všech dokladů k projektové dokumentaci:

Zadávací podmínky výběrového řízení a požadavky pro splnění podmínek účasti na výběrovém řízení

Výběrové řízení – všechny přihlášené účastníky včetně předložených nabídek

Vyhodnocení výběrového řízení – jak bylo provedeno hodnocení přihlášených, podle čeho byl vybrán vítěz

Cena vybrané nabídky a ostatních nabídek

Cena vyplacená projektantské firmě za projekt

Náklady spojené s vyhotovením projektů a všeho s tím souvisejícího.

S přátelským pozdravem

Za petiční výbor:

Karel Hacker

Jiří Barášek

Karel Šebesta

Za petiční výbor je oprávněn jednat

Karel Hacker, Nádražní IV 539, 273 02 Tuchlovice

Jiří Barášek, Nádražní IV 349, 273 02 Tuchlovice